

316 940 €

Achat maison d'hôtes

6 pièces

Surface : 104 m²

Surface terrain : 40 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cellier, Mezzanine, Climatisation, Double vitrage, Rue commerçante

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

Informations légales

316 940 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (299 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison d'hôtes 949 Leucate

Belle Maison d'hôtes rénovée sise au coeur du village de LEUCATE au contact de tous les commerces de proximité. Pièce à vivre en rez-de-chaussée, mezzanine au dernier étage. Chambres et dortoirs sur les trois niveaux supérieurs.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 650 à 940 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 23/02/2025



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet