

330 750 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 301 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pleine propriété, Double terrasse,

Spacieux garage, Chambre de plain-pied,

Cour privative, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 895 Leucate

À Leucate village, située dans un quartier calme et à deux pas de toutes les commodités, découvrez cette maison traversante de 104 m² à rénover.

Traversante, elle dispose aujourd'hui de 3 chambres spacieuses et 2 salles de bain réparties sur les deux niveaux. La maison dispose d'un extérieur à l'avant et à l'arrière, de quoi profiter de l'ombre et du soleil, avec une partie abritée du vent. Grand garage avec en sus une possibilité de stationnement dans la cour. Vous l'aurez compris, ce bien dispose de nombreux atouts, il fera le bonheur d'une nouvelle famille pour une résidence principale ou secondaire. Contactez-nous vite pour plus de précisions et visite !

Frais et charges :

330 750 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet