

367 500 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 817 m²

Année construction : 2005

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Cellier, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 937 Caves

Dans le charmant village de Caves, à seulement 10 minutes des plages, découvrez cette villa 3 faces de plain-pied, type T5, construite en 2005 sur un terrain arboré de 817 m². Elle se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, de 4 chambres lumineuses, d'un spacieux garage attenant et d'une véranda donnant sur une magnifique piscine équipée d'un abri, idéale pour en profiter en toute saison. À l'extérieur, vous apprécierez les deux terrasses sans vis-à-vis offrant une double exposition, parfaites pour vos moments de détente. La propriété dispose également d'un vaste espace extérieur permettant de stationner plusieurs véhicules en toute sécurité. Un cadre de vie paisible et agréable à ne pas manquer !

Frais et charges :

367 500 € honoraires d'agence inclus



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet