

144 450 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 2012

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets électriques, Portail automatique, Parking sécurisé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

16/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 923 Leucate

Venez découvrir ce superbe appartement 2 pièces niché au dernier étage de la résidence L'Anse du paradis, une copropriété moderne et sécurisée avec ascenseur, composée de 105 logements répartis en 6 bâtiments. Idéal pour ceux qui recherchent calme et confort. Profitez d'une vue dégagée sans vis-à-vis de la terrasse et d'une place de parking en sous-sol. Parfait pour un cadre de vie serein à 2 minutes des transports et des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 848 €

Bien en copropriété

105 lots dans la copropriété 144 450 € honoraires d'agence 6,54% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : procédure en cours



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet